

STAVELO

STAVBY • PROJEKTY • REKONSTRUKCE

**Standardy
stavby
rodinného domu
DŘEVOSTAVBA - hrubá stavba**

leden 2024

Obsah

- I. Základová deska.....2
- II. Skelet domu..... 3
- III. Střecha domu..... 4
- IV. Komín.....5
- O dodavateli..... 6

I. Základová deska

[Základová deska](#) patří mezi nejdůležitější fáze při stavbě domu. Od kvality vybraných materiálů a samotné realizace základové desky se odvíjí životnost celého domu i jeho jednotlivých částí.

Základní standard provádíme v této specifikaci:

- základový pas o šíři 50 cm, výška pasu 70 cm, **beton C12/15**
- **1x řada ztraceného bednění** o síle 25 cm s výztuží **R10** a betonovou zálivkou **C16/20**
- **ležatou kanalizaci** s vývody dle projektové dokumentace
- **šterkový zásyp** frakcí 16/22 o tloušce 20 cm
- **odvětrání radonu** dle projektové dokumentace
- **zateplení** extrudovaným polystyrenem od šíře **8 cm**
- vrchní podkladní beton o síle 12 cm včetně **vyztužení kari sítí** 6x150x150

Námi dodávaná základová deska je opatřena modifikovanou **hydroizolací [Glastek 40 Special Mineral](#)** nebo ekvivalent dle dostupnosti materiálu.



✗ Dodání základové desky neobsahuje:

- vnější + vnitřní přípojky ZTI+IS,
- venkovní drenáže,
- terénní úpravy kolem stavby,
- 2 a více řad ztraceného bednění,
- zajištění příjezdové cesty ke stavbě
(těžká technika musí být schopna zajet přímo ke stavbě),
- betonpumpy potřebné k práci v obtížných podmínkách.

II. Skelet domu

Základní dřevěná **obvodová konstrukce** je tvořena z **KVH hranolů** o rozměru 14x6 cm impregnovaná asfaltovým nátěrem a vyrovnaná v zakládací maltě. **Obvodové stěny a nosné příčky** jsou stavěny způsobem výroby panelů metodou "**TWO by FOUR**" z KVH hranolů o síle 14x6 cm. **Nosné prvky** z KVH hranolů o síle 6x22 cm.

Opláštění panelů je provedeno deskami **RigiStabil** – tyto desky jsou pevnější, žáruvzdorné a impregnované. **Vnitřní napojení nosných příček** je provedeno včetně **parotěsné fólie**. **Hluchá místa** v konstrukci, která se zavírají automaticky **zateplujeme** 14 cm silnou minerální izolací.



→ Při realizaci pouze hrubé stavby neobsahuje svislou hydroizolaci (v případě prudkých dešťů může do stavby zatékat kolem zakládacího profilu), zateplení a vnitřní opláštění panelů.

III. Střecha domu

Realizované střechy ve standardu mají **impregnované a certifikované vazníkové/trámové krovy** s palubkovým podbitím o síle 14 mm. Jsou opatřeny **olejovým nátěrem** v tónu dle výběru investora a součástí je **paropropustná fólie** pro sklon střechy s minimálním sklonem 25°.

Další specifikace střechy

- Betonové tašky [Elegant od KM Bety](#) v barvě dle výběru investora
- klempířské prvky v pozinku
- Komín dvouprůduchový s vnitřním přisáváním a nerezovou vložkou.
- 1x odvětrávací taška na kanalizace
- 1x odvětrávací taška na Radon
- 1x anténní prostup
- 1x střešní výlez
- 1x lávka ke komínu
- 1x komín s vnitřním přisáváním



- Střecha ve standardu hrubé stavby neobsahuje lávkovou cestu ke komínu (pokud bude nutná) a hromosvod.

IV. Komín

Keramické komíny REKOM LBK:

Třívrstvý komínový systém REKOM - LBK EN 13063-1 T600 N1 D 3 G(50)

- Teplota spalin: do 600°C.
- Použití: Pro spotřebiče na pevná paliva s přirozeným atmosférickým tahem.
- Minimální vzdálenost od hořlavých materiálů: 50 mm.



Rekom LBK

<p>Kuželová střecha</p>	<p>Hasič s 20cm trubkou</p>	<p>Upevnění střechy</p>
<p>Vyztužení komína</p>	<p>Keramiká kondenzátová přehrada</p>	<p>Průchod stěnou</p>
<p>Betonová krycí deska</p>	<p>Lehký betonový krycí plech</p>	<p>45 ° kouřové trčko</p>

O dodavateli

Jsme českou firmou, která si zakládá na férovém a rovném přístupu v rámci obchodních vztahů. Naši dodavatelé jsou prověřené firmy. Naši zaměstnanci rozumí své práci a my zodpovídáme za kvalitu a provedení díla. Ceny tvoříme poctivě a dle zásad transparentních cenových kalkulací.



Odborně provedené práce



Spolehliví dodavatelé



Rovné cenové kalkulace

Rádi Vám dokážeme kvalitu a přínos spolupráce s námi. Proto nás neváhejte kontaktovat s jakýmkoliv dotazem.

Jsme tu pro Vás

Další informace a vzorové projekty najdete na:

www.stavelo.cz